

# قانون مدنی

همراه با آخرین اصلاحات و الحاقات تا مهرماه ۱۴۰۱

«ویرایش سوم»

با دیباچه:

استاد دکتر سیدحسین صفایی

به انضمام:

\* قانون مدنی

\* قانون مسئولیت مدنی

\* قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (مصوب ۱۴۰۰)

\* قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۱)

\* از قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۵۳)

\* آیین‌نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده (۱۰۸۲) قانون مدنی (مصوب ۱۳۷۷)

\* آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۳)

\* آراء وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور (از تیرماه ۱۳۳۴ تا دی‌ماه ۱۴۰۰)



پژوهشکده حقوق

تهران - ۱۴۰۱

## فهرست اجمالی مطالب

---

قانون مدنی (مصوب ۱۳۰۷/۰۲/۱۸)

### جلد اول - در اموال

کتاب اول - در بیان اموال و مالکیت به طور کلی

کتاب دوم - در اسباب تملک

کتاب سوم - در مقررات مختلفه

### جلد دوم - در اشخاص

کتاب اول - در کلیات

کتاب دوم - در تابعیت

کتاب سوم - در اسناد سجل احوال

کتاب چهارم - در اقامتگاه

کتاب پنجم - در غایب مفقودالاثار

کتاب ششم - در قرابت

کتاب هفتم - در نکاح و طلاق

کتاب هشتم - در اولاد

کتاب نهم - در خانواده

کتاب دهم - در حجر و قیمومت

### جلد سوم - در ادله اثبات دعوی

کتاب اول - در اقرار

کتاب دوم - در اسناد

کتاب سوم - در شهادت

کتاب چهارم - در آمارات

قانون مسئولیت مدنی

قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (مصوب ۱۴۰۰/۰۷/۲۴)

قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۱)

از قانون حمایت خانواده

آیین‌نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده (۱۰۸۲) قانون مدنی

آیین‌نامه اجرایی ماده (۴) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۱) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و بند (ر) تبصره (۲)

ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور

آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۳/۱۱/۲۷)

آراء وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور (از تیرماه ۱۳۳۴ تا دی‌ماه ۱۴۰۰)

## فهرست تفصیلی مطالب

---

قانون مدنی (مصوب ۱۳۰۷/۰۲/۱۸)

مقدمه در انتشار و آثار و اجرای قوانین به طور عموم

جلد اول - در اموال

کتاب اول - در بیان اموال و مالکیت به طور کلی

باب اول - در بیان انواع اموال

فصل اول - در اموال غیرمنقول

فصل دوم - در اموال منقوله

فصل سوم - در اموالی که مالک خاص ندارد

باب دوم - در حقوق مختلفه که برای اشخاص نسبت به اموال حاصل می‌شود

فصل اول - در مالکیت

فصل دوم - در حق انتفاع

مبحث اول - در عمری و رُقَبی و سُکَنی

مبحث دوم - در وقف

مبحث سوم - در حق انتفاع از مباحات

فصل سوم - در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر و در احکام و آثار املاک نسبت به ...

مبحث اول - در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر

مبحث دوم - در احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور

مبحث سوم: در حریم املاک

کتاب دوم - در اسباب تملک

قسمت اول - در احیاء اراضی موات و حیازت اشیاء مُباحه

باب اول - در احیاء اراضی موات و مباحه

باب دوم - در حيازت مباحات  
باب سوم - در معادن  
باب چهارم - در اشیاء پیداشده و حیوانات ضالّه  
فصل اول - در اشیاء پیداشده  
فصل دوم - در حیوانات ضالّه  
باب پنجم - در دفينه  
باب ششم - در شکار  
قسمت دوم - در عقود و معاملات و الزامات  
باب اول - در عقود و تعهدات به طور کلی  
فصل اول - در اقسام عقود و معاملات  
فصل دوم - در شرایط اساسی برای صحت معامله  
مبحث اول - در قصد طرفین و رضای آنها  
مبحث دوم - در اهلیت طرفین  
مبحث سوم - در مورد معامله  
مبحث چهارم - در جهت معامله  
فصل سوم - در اثر معاملات  
مبحث اول - در قواعد عمومی  
مبحث دوم - در خسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات  
مبحث سوم - در اثر عقود نسبت به اشخاص ثالث  
فصل چهارم - در بیان شرایطی که در ضمن عقد می شود  
مبحث اول - در اقسام شرط  
مبحث دوم - در احکام شرط  
فصل پنجم - در معاملاتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی  
فصل ششم - در سقوط تعهدات  
مبحث اول - در وفای به عهد  
مبحث دوم - در اقاله  
مبحث سوم - در ابراء

مبحث چهارم - در تبدیل تعهد  
مبحث پنجم - در تهاتر  
مبحث ششم - مالکیت مافی الذمه  
باب دوم - در الزاماتی که بدون قرارداد حاصل می شود  
فصل اول - کلیات  
فصل دوم - در ضمان قهری  
مبحث اول - در غصب  
مبحث دوم - در اتلاف  
مبحث چهارم - در استیفاء  
باب سوم - در عقود معینه مختلفه  
فصل اول - در بیع  
مبحث اول - در احکام بیع  
مبحث دوم - در طرفین معامله  
مبحث سوم - در مبیع  
مبحث چهارم - در آثار بیع  
فقره اول - در ملکیت مبیع و ثمن  
فقره دوم - در تسلیم  
فقره سوم - در ضمان درک  
فقره چهارم - در تأدیه ثمن  
مبحث پنجم - در خيارات و احکام راجعه به آن  
فقره اول - در خيارات  
اول - در خيار مجلس  
دوم - در خيار حیوان  
سوم - در خيار شرط  
چهارم - در خيار تأخیر ثمن  
پنجم - در خيار رؤیت و تخلف وصف  
ششم - در خيار غبن

هفتم - در خیار عیب  
هشتم - در خیار تدلیس  
نهم - در خیار تبعض صَفَقه  
دهم - در خیار تخلف شرط  
فقره دوم - در احکام خیارات به طور کلی  
فصل دوم - در بیع شرط  
فصل سوم - در معاوضه  
فصل چهارم - در اجاره  
مبحث اول - در اجاره اشیاء  
مبحث دوم - در اجاره حیوانات  
مبحث سوم - در اجاره اشخاص  
فقره اول - در اجاره خدمه و کارگر  
فقره دوم - در اجاره متصدی حمل و نقل  
فصل پنجم - در مزارعه و مُساقات  
مبحث اول - در مزارعه  
مبحث دوم - در مُساقات  
فصل ششم - در مُزاربه  
فصل هفتم - در جُعاله  
فصل هشتم - در شرکت  
مبحث اول - در احکام شرکت  
مبحث دوم - در تقسیم اموال شرکت  
فصل نهم - در ودیعه  
مبحث اول - در کلیات  
مبحث دوم - در تعهدات امین  
مبحث سوم - در تعهدات امانت گذار  
فصل دهم - در عاریه  
فصل یازدهم - در قرض

فصل دوازدهم - در قمار و گرویندی  
فصل سیزدهم - در وکالت  
مبحث اول - در کلیات  
مبحث دوم - در تعهدات وکیل  
مبحث سوم - در تعهدات موکل  
مبحث چهارم - در طرق مختلفه انقضای وکالت  
فصل چهاردهم - در ضمان عقدی  
مبحث اول - در کلیات  
مبحث دوم - در اثر ضمان بین ضامن و مضمون له  
مبحث سوم - در اثر ضمان بین ضامن و مضمون عنه  
مبحث چهارم - در اثر ضمان بین ضامنین  
فصل پانزدهم - در حواله  
فصل شانزدهم - در کفالت  
فصل هفدهم - در صلح  
فصل هیجدهم - در رهن  
فصل نوزدهم - در هبه  
قسمت سوم - در اخذ به شفعه  
قسمت چهارم - در وصایا و ارث  
باب اول - در وصایا  
فصل اول - در کلیات  
فصل دوم - در موصی  
فصل سوم - در موصی به  
فصل چهارم - در موصی له  
فصل پنجم - در وصی  
باب دوم - در ارث  
فصل اول - در موجبات ارث و طبقات مختلفه وراث  
فصل دوم - در تحقق ارث



فصل سوم - در شرایط و جمله‌ای از موانع ارث

فصل چهارم - در حجب

فصل پنجم - در فرض و صاحبان فرض

فصل ششم - در سهم الارث طبقات مختلفه وراث

مبحث اول - در سهم الارث طبقه اول

مبحث دوم - در سهم الارث طبقه دوم

مبحث سوم - در سهم الارث وراث طبقه سوم

مبحث چهارم - در میراث زوج و زوجه

کتاب سوم - در مقررات مختلفه

### **جلد دوم - در اشخاص**

کتاب اول - در کلیات

کتاب دوم - در تابعیت

کتاب سوم - در اسناد سجل احوال

کتاب چهارم - در اقامتگاه

کتاب پنجم - در غایب مفقودالاث

کتاب ششم - در قرابت

کتاب هفتم - در نکاح و طلاق

باب اول - در نکاح

فصل اول - در خواستگاری

فصل دوم - قابلیت صحی برای ازدواج

فصل سوم - در موانع نکاح

فصل چهارم - شرایط صحت نکاح

فصل پنجم - وکالت در نکاح

فصل ششم - در نکاح منقطع

فصل هفتم - در مهر

فصل هشتم - در حقوق و تکالیف زوجین نسبت به یکدیگر

باب دوم - در انحلال عقد نکاح

فصل اول - در مورد امکان فسخ نکاح

فصل دوم - در طلاق

مبحث اول - در کلیات

مبحث دوم - در اقسام طلاق

مبحث سوم - در عده

کتاب هشتم - در اولاد

باب اول - در نَسَب

باب دوم - در نگاهداری و تربیت اطفال

باب سوم - در ولایت قهری پدر و جد پدری

کتاب نهم - در خانواده

فصل اول - در الزام به انفاق

کتاب دهم - در حجر و قیمومت

فصل اول - در کلیات

فصل دوم - در موارد نصب قیم و ترتیب آن

فصل سوم - در اختیارات و وظایف و مسئولیت قیم و حدود آن

نظارت مدعی‌العموم در امور صغار و مجانین و اشخاص غیررشید

فصل چهارم - در موارد عزل قیم

فصل پنجم - در خروج از تحت قیمومت

**جلد سوم - در ادله اثبات دعوی**

کتاب اول - در اقرار

باب اول - در شرایط اقرار

باب دوم - در آثار اقرار

کتاب دوم - در اسناد

کتاب سوم - در شهادت

باب اول - در موارد شهادت

باب دوم - در شرایط شهادت

کتاب چهارم - در آمارات

کتاب پنجم - در قسم

اعداد شاخص سالانه جهت محاسبه میزان مهریه و اعداد شاخص ماهانه جهت محاسبه تأخیر تأدیه

قانون مسئولیت مدنی (مصوب ۱۳۳۹/۰۲/۰۷)

قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (مصوب ۱۴۰۰/۰۷/۲۴)

قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۱)

فصل اول - دادگاه خانواده

فصل دوم - مراکز مشاوره خانوادگی

فصل سوم - ازدواج

فصل چهارم - طلاق

فصل پنجم - حضانت و نگهداری اطفال و نفقه

فصل ششم - حقوق وظیفه و مستمري

فصل هفتم - مقررات کیفری

از قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۵۳/۱۱/۱۵)

آیین نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده (۱۰۸۲) قانون مدنی (مصوب

۱۳۷۷/۰۲/۱۳)

آیین نامه اجرایی ماده (۴) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (مصوب ۱۴۰۱/۰۶/۲۷)

آیین نامه اجرایی ماده (۱۱) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و بند (ر) تبصره (۲)

ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور (مصوب ۱۴۰۱/۰۶/۲۷)

آیین نامه اجرایی قانون حمایت خانواده (مصوب ۱۳۹۳/۱۱/۲۷)

فصل اول - دادگاه خانواده

مبحث اول: کلیات

مبحث دوم: ارائه گواهی پزشکی توسط زوجین

مبحث سوم: طلاق توافقی

مبحث چهارم: داوری

مبحث پنجم: حقوق زوجه

مبحث ششم: مدت اعتبار حکم طلاق و گواهی عدم امکان سازش  
مبحث هفتم: حضانت و نگهداری اطفال  
مبحث هشتم: حقوق وظیفه و مستمری  
مبحث نهم: مقررات کیفری  
فصل دوم - مراکز مشاوره خانواده  
مبحث اول: اهداف و تشکیلات  
مبحث دوم: واحد مشاوره خانواده استان‌ها  
مبحث سوم: شرایط اخذ مجوز تأسیس مرکز مشاوره  
مبحث چهارم: اتیان سوگند  
مبحث پنجم: نحوه صدور و اعتبار مجوز ایجاد مرکز مشاوره خانواده  
مبحث ششم: چگونگی تعیین تعرفه خدمت مراکز مشاوره  
مبحث هفتم: نحوه ارائه خدمات مشاوره‌ای  
مبحث هشتم: تخلفات و مجازات‌های انتظامی  
مبحث نهم: سایر موارد  
فصل سوم - ثبت ازدواج و طلاق و وقایع مربوط به آن  
فصل چهارم - نحوه ملاقات والدین با طفل  
آراء وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور (از تیرماه ۱۳۳۴ تا دی‌ماه ۱۴۰۰)